

## Schnarchen Sie gut!

In Leutzsch bieten wir sanierte 3- und 4-Raum-Wohnungen für jede Lebenslage. Alleinerziehende, Paare und die Generation 50plus finden hier ihre Wohnung mit vielen Annehmlichkeiten. Zum Beispiel ein extra Schnarcherzimmer. Denn oft ist Schnarchen der Grund für Unmut in der Familie. Mit der LWB hat das ein Ende. Freuen Sie sich auf ein harmonisches Miteinander und einen entspannten Schlaf – für Sie und Ihre Lieben.

### Bei der LWB können Sie gut schnarchen in der:

- Blüthnerstraße 11 – 23, 14 – 20
- Gaußstraße 21 – 33
- Heimteichstraße 16 – 40
- Hellerstraße 1 – 9, 19 – 27
- Karl-Schurz-Straße 17 – 23, 22 – 30
- Pflingstweide 10 – 16

## Mitten in Leutzsch...

... werden Sie sich wohl fühlen: Genießen Sie die ruhige Wohnlage in Citynähe, mit vielen Parkplätzen und Einkaufsmöglichkeiten direkt vor Ihrer Haustür. Hier finden Sie alles, was Sie zum täglichen Leben brauchen – in Laufweite.

## ... und mitten im Leben!

Nicht weit von Ihrer Wohnung entfernt liegt der Auensee. Auch bis zum Leutzscher Holz sind es nur wenige Schritte. Da haben Sie reichlich Gelegenheit, das Leben von seiner schönsten Seite zu genießen. Entdecken Sie ein Viertel mit hoher Lebensqualität und herrlich viel Natur!

## Endlich Ruhe!



3-Raum-Wohnung, ca. 66,6 m<sup>2</sup>  
Mietpreis: 333,00–367,00 EUR\*  
zuzüglich NK

\* Die genaue Höhe des Mietpreises richtet sich nach Ausstattung und Lage. Die angegebenen Wohnflächen sind ca.-Maße.



Herrlicher Blick aus dem Fenster



Große Innenhöfe mit altem Baumbestand

Schöne Fassaden und gepflegte Vorgärten

## Sie haben Fragen?

Wir beraten Sie gern persönlich:

LWB Beratungsbüro  
Heimteichstraße 24  
04179 Leipzig

Öffnungszeiten:  
Di.: 13:00 - 18:00 Uhr  
oder nach Vereinbarung

Telefon: 0341 - 4 42 70 17  
0341 - 9 92 39 99  
(24h erreichbar)  
Funk: 0175 - 5 74 47 51  
mieten@lwb.de

Mehr Informationen erhalten Sie auch in  
jedem anderen LWB ServiceKiosk und  
unter [www.lwb.de](http://www.lwb.de)

Foto: Jundrum, Bertram/Kober



# Schnarchen Sie gut! Wohnen Sie besser!

In einer LWB-Wohnung mit zwei  
Schlafzimmern in Leutzsch.



Jetzt Mieter werden!  
0341 - 9 92 39 99