

Bekanntmachung

Die LWB mbH beabsichtigt, je nach Vollständigkeit der Teilnahmeanträge ca. 8 Unternehmen zur Abgabe von Angeboten aufzufordern. Voraussetzung für die Annahme von Bewerbungen sind vollständige Nachweise (s. unten).

Baumaßnahmen: malermäßige Instandsetzung von Treppenhäusern unter bewohnten Bedingungen Wohnanlage Faradaystraße in Leipzig, Baujahr ca. 1930

Leistungsort: A) Faradaystr. 41 – 65 und Rousseaustr. 1-3 in Leipzig

Leistungsumfang:

- Malermäßige Instandsetzung von 15 Treppenhäusern (Farbgebung wie Bestand- einfache Gestaltung, Siedlungsbauten 30er Jahre),
- einschl. Anstrich der Holztreppenanlagen; unter bewohnten Bedingungen
- ca. 970 m² Deckenflächen mit Dispersionsanstrich versehen
- ca. 2.900 m² Deckenflächen mit Dispersionsanstrich versehen
- ca. 600 lfd.m Treppengeländer aus Holz lackieren
- ca. 165 Holztüren (überwiegend WE -Türen), Anstrich einseitig erneuern
- ca. 700 St Trittstufen aus Holz einschl. ca. 250 m² holzsichtige Parkettflächen im Treppenhaus abschleifen und neu lackieren, zugehörige Setzstufen dunkel lackieren
- ca. 200 St Tritt- und Setzstufen aus Holz komplett dunkel lackieren, zugehörige
- 75 m² Podestflächen dunkel lackieren

Leistungsort: B) Faradaystr. 33-39, Blücherstr. 2-4 und Yorckstr. 11 – 15 in Leipzig

Leistungsumfang:

- Malermäßige Instandsetzung von 9 Treppenhäusern (Farbgebung wie Bestand- einfache Gestaltung, Siedlungsbauten 30er Jahre),
- einschl. Anstrich der Holztreppenanlagen; unter bewohnten Bedingungen
- ca. 550 m² Deckenflächen mit Dispersionsanstrich versehen
- ca. 1.900 m² Deckenflächen mit Dispersionsanstrich versehen
- ca. 340 lfd m Treppengeländer aus Holz lackieren
- ca. 92 Holztüren (überwiegend WE -Türen), Anstrich einseitig erneuern
- ca. 420 St Trittstufen aus Holz einschl. ca. 155 m² holzsichtige Parkettflächen im Treppenhaus abschleifen und neu lackieren, zugehörige Setzstufen dunkel lackieren
- ca. 120 St. Tritt- und Setzstufen aus Holz komplett dunkel lackieren, zugehörige
- 45 m² Podestflächen dunkel lackieren

.....

Aufteilung in Baumaßnahmen:

ja; Bewerbungen sind für jeden einzelnen Leistungsort möglich.

Voraussichtl.

Ausführungsfrist: A) 19.04. – 23.09.2022
B) 16.05. – 09.09.2022

Bewerbungen bis: 09.12.2021

zu richten an: Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH,
Einkauf, Wintergartenstraße 4 in 04103 Leipzig,
einkauf@lwb.de, Tel.: 0341/ 9922 9421

Ausgabe/Versand: 17.01.2022

Angebotseinreichung: A) 07.02.2022 bis 10.00 Uhr
B) 07.03.2022 bis 10.00 Uhr

Bindung an das Angebot bis: A) 11.03.2022
B) 08.04.2022

Die Berücksichtigung von Bewerbungen richtet sich nach der Vollständigkeit der beigefügten Nachweise. Ein Anspruch oder Erklärungen seitens des Bauherrn auf Berücksichtigung bestehen nicht.

Nachweise: Die nachfolgend genannten Nachweise sind mit der Bewerbung vorzulegen!

- Nachweis der jeweiligen Fachkunde mit Eintragung Handwerksrolle als Maler
- gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft
- vergleichbare Ausführungen/Referenzen in den letzten 3 Jahren unter bewohnten Bedingungen
- Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre
- Anzahl gewerbliche Arbeitnehmer nach Berufsgruppen,
- Auszug aus dem Handelsregister aktueller Stand, nicht älter als 1 Jahr
- bei GbR Vertretungsvollmacht

Bietergemeinschaften haben die Mitglieder, den bevollmächtigten Vertreter und die Absicht im Auftragsfall eine ARGE zu bilden zu nennen. Die Nachweise gelten für die Mitglieder ebenso.

Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft 5 v. H.
Mängelansprüchebürgschaft 3 v. H.